

Số: /QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Công ty Thương nghiệp Xuất nhập khẩu Tổng hợp Đồng Tháp (nay là Công ty Cổ phần Docimexco), giao lại Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Cao Lãnh quản lý, khai thác theo quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 31/QĐ-UBND-NĐ ngày 17 tháng 02 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 huyện Cao Lãnh;

Xét Kết luận số 634/KL-TTr ngày 13 tháng 8 năm 2020 của Chánh Thanh tra tỉnh về việc thực hiện chính sách, pháp luật về thuê đất, quản lý, sử dụng đất thuê của Công ty Cổ phần Docimexco và Công ty Cổ phần Docifish (nay là Công ty Cổ phần thủy sản Hùng Hậu) và các tổ chức, cá nhân có liên quan tại thành phố Sa Đéc và huyện Cao Lãnh; Tờ trình số 582/TTr-STNMT ngày 20 tháng 10 năm 2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 200.000m² đất, tọa lạc xã Bình Thạnh, huyện Cao Lãnh của Công ty Thương nghiệp Xuất nhập khẩu Tổng hợp Đồng Tháp (nay là Công ty Cổ phần Docimexco) thuộc phần diện tích đất đã được Ủy ban nhân dân tỉnh cho thuê tại Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 02/01/2004 để xây dựng trang trại nuôi trồng thủy sản. Giao lại toàn bộ 200.000m² đất thu hồi trên cho Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Cao Lãnh để quản lý, khai thác theo quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Lý do thu hồi đất: vi phạm pháp luật đất đai theo Kết luận Thanh tra số 634/KL-TTr ngày 13/8/2020 của Chánh Thanh tra tỉnh.

Vị trí, giới hạn khu đất được xác định tại tờ bản đồ trích đo số 160/BĐ.ĐĐ do Sở Tài nguyên và Môi trường xác lập ngày 29/9/2003.

Điều 2. Khi được quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh:

- Công ty Thương nghiệp Xuất nhập khẩu Tổng hợp Đồng Tháp (nay là Công ty Cổ phần Docimexco) có trách nhiệm bàn giao toàn bộ đất thu hồi trên cho Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Cao Lãnh quản lý, khai thác theo quy định.

- Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh có trách nhiệm chỉ đạo Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Cao Lãnh lập phương án quản lý, khai thác khu đất được giao theo quy định.

- Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm rà soát thu và truy thu tiền thuê đất của Công ty Thương nghiệp Xuất nhập khẩu Tổng hợp Đồng Tháp (nay là Công ty Cổ phần Docimexco) đến thời điểm có quyết định thu hồi đất theo quy định.

- Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo các đơn vị trực thuộc cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính; đồng thời chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cao Lãnh tổ chức giao nhận đất ngoài thực địa.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bình Thạnh; Giám đốc Công ty Thương nghiệp Xuất nhập khẩu Tổng hợp Đồng Tháp (nay là Công ty Cổ phần Docimexco); Giám đốc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Cao Lãnh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT/UBND Tỉnh;
- Lưu VT + NC/KT.bnt.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Minh Tuấn

